

Assigolf

ASSIGOLF S.r.l.

Via Giuseppe Mazzini, 23
20056 Trezzo
sull'Adda (MI)

Cell. 335.1276578
nicastro@assigolf.it

Nella foto in basso, Massimiliano Nicastro. Nelle altre immagini, alcuni danni in immobili per i quali è bene disporre di copertura assicurativa



Il settore Tra gli alleati più preziosi di un'azienda edile e di tutte le realtà che ruotano attorno al grande settore della casa, c'è l'assicurazione. Cantieri e professionisti, infatti, sono chiamati a stipulare polizze che, qualunque sia il motivo per cui si rendono necessarie, devono essere preparate da professionisti esperti affinché contengano le corrette coperture.

E' per questo che in Assigolf, agenzia di Trezzo sull'Adda del dottor Andrea Maria Picenni, ormai da 6 anni è operativo, in qualità di socio, Massimiliano Nicastro, un consulente altamente specializzato proprio nello studio di soluzioni per l'edilizia.

"In Assigolf abbiamo sempre una risposta per ogni richiesta - spiega - Personalmente, lavoro nel settore da oltre 30 anni: prima di entrare nel mondo delle assicurazioni, infatti, sono stato tecnico commerciale di aziende leader quali Weber - Saint Gobain e Mapei. Questo mi ha consentito di avvicinarmi alla mia nuova professione forte di un ricco bagaglio di esperienza grazie al quale riesco a dare risposte concrete alle diverse richieste degli imprenditori.

Poiché lavoro per garantire a ogni cliente la miglior copertura possibile da qualsiasi rischio, se durante il sopralluogo rilevo potenziali rischi catastrofali non considerati, li





inserisco nella polizza facendolo presente al cliente, rendendolo consapevole che un rischio sottovalutato può rivelarsi fatale per l'attività della sua impresa”.

Il consulente spiega che per i cantieri le possibilità di assicurazione sono diverse: “Esistono polizze classiche, car e decennale postuma. La polizza classica tutela il committente per i danni a terzi mentre l'impresa porta a termine i lavori, la car è una seconda polizza ad hoc chiesta dal committente che copre gli eventuali danni provocati dall'impresa al fabbricato, la decennale postuma integra la responsabilità civile non solo durante lo svolgimento dei lavori, ma anche una volta concluso il cantiere: qualsiasi danno a terzi possa verificarsi



a causa di una difettosa esecuzione delle opere, il cliente sarà coperto da danni a terzi per i seguenti dieci anni”.

Sempre nel mondo delle costruzioni e dell'edilizia Massimiliano Nicastro è operativo anche in altri ambiti: “Per esempio - spiega - assicuro architetti e ingegneri contro il rischio professionale, nonché imprese operanti nel Real Estate e condomini proponendo loro soluzioni personalizzate”. Le modalità di approccio a questi due ambiti sono sempre le stesse: prima il sopralluogo, poi la stesura della polizza eseguita verificando che ogni rischio sia adeguatamente coperto. Per concludere, in Assigolf Massimiliano Nicastro predispone anche fidejussioni (sulla fornitura di beni e servizi, contratti di subappalto o contratti tra privati e altro) e asseverazioni come richiesto dai recenti decreti governativi sui Bonus fiscali.

GRANDE ATTENZIONE ALLE NOVITÀ

Il settore casa ed edilizia in Assigolf quest'anno toccherà 1,5 milioni di fatturato. “Numeri importanti, considerando che quando la collaborazione è iniziata, nel 2015, eravamo letteralmente a zero - racconta Massimiliano Nicastro - Oggi la maggior parte delle commesse arriva attraverso il passaparola, un meccanismo che ci ha permesso di crescere in modo esponenziale, tanto da essere arrivati a pianificare nuovi progetti di espansione in Lombardia. Nel prossimo futuro questo percorso potrebbe sfociare nell'apertura di una seconda sede di Assigolf a Varese, o Bergamo”.

Oltre al rapporto con le più importanti compagnie assicurative, a decretare il successo del settore Casa ed Edilizia nell'agenzia assicurativa di Trezzo sull'Adda c'è anche la costante attenzione all'aggiornamento con appositi corsi, nonché al succedersi delle modifiche alle normative e ai regolamenti vigenti nel settore: “Tra i tanti fronti sui quali abbiamo costantemente gli occhi aperti - conclude il professionista - c'è quello dei Bonus fiscali. Stiamo già rilasciando, infatti, le varie asseverazioni oggi richieste dalla legge sia per gli interventi in ambito di Superbonus 110%, sia per il Bonus facciate 90%, sia infine, per l'Ecobonus 50-65%”. Un impegno a 360 gradi che, per essere portato a termine con risultati importanti, implica competenza e autorevolezza.